


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 255

5 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11061 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ 838-839, περιοχή Μαραγκοπούλου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 &70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του Π.Δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.

3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Το απο 22.1.1971 Π.Δ. έγκρισης του σχεδίου πόλης (ΦΕΚ37Δ΄/15.2.1971) στην Α΄ Φάση Ανατολικομεσημβρινής επέκτασης Πατρέων.

6. Τις 1004/1999, 839/2001, 291/2002, αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα, υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

7. Την 15490/27.5.2003 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, που τροποποιεί αυτή του Δήμου Πατρέων.

8. Το 9/21.7.2003 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 838-839 (περιοχή οδού Μαραγκοπούλου), που συνίσταται στην μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των οδών Φωκαίας, Μαραγκοπούλου και Αδραμυτίου και τον χαρακτηρισμό της οδού Αδραμυτίου ως πεζοδρόμου, όπως συγκεκριμμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/500, για τους ειδικότερους λόγους, που αναφέρονται στις αρ. 1004/14.12.1999 και 839/28.11.2001 αποφάσεις του Δήμου Πατρέων και την 15490/27.5.2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, που αποδέχθηκε και το ΣΧΟΠ Ν. Α Αχαΐας.

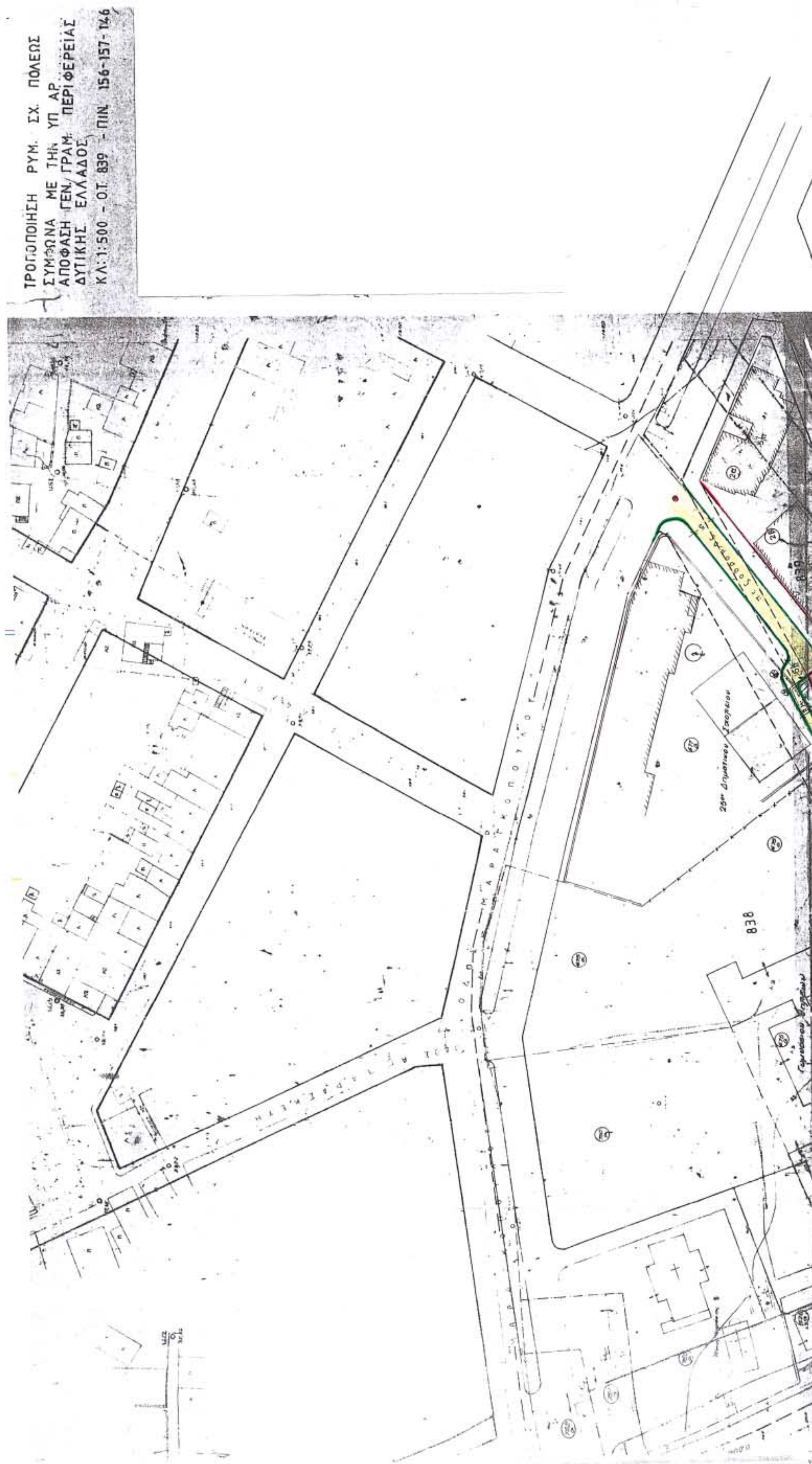
Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 17 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΚΛ: 1:500 - Ο.Τ. 839 - ΠΙΝ. 156-157-146
838
839


ΟΔΟΣ ΑΔΡΑΜΥΤΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΦΩΚΑΙΑΣ
840
845
847
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 2156 (2)

Αλλαγή χρήσης 4000 τ.μ. από το 2357 κοινόχρηστο τεμάχιο αγροκτήματος Αθυρών Ν. Πέλλας για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94(ΦΕΚ90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την 25/31.3.95(ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας άρθρο 10.

3) Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την 44942/2003 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη.

6) Το 7660/2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Προνοίας Ν. Πέλλας.

7) Το 6223/2003 έγγαφο του τμήματος τοπικής αυτ/σης περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

8) Το 403/2001 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πελλας.

9) Το 10328/2003 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Γιαννιτσών.

10) Το 5233/2001 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

11) Το 4875/2003 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

12) Το 2033/2001 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

13) Το 1246/2002 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14) Την 118/2003 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλιου Δήμου Πέλλας.

15) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1 500 της κοινοχρήστου εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της κοινόχρηστης έκτασης των 4000 τ.μ. από το 2357 κοινόχρηστο αγροκτήματος Αθυρών Δήμου Πέλλας σε χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων από την Ριζοπούλου Μαρία όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 15.1.2004 πράξη του.

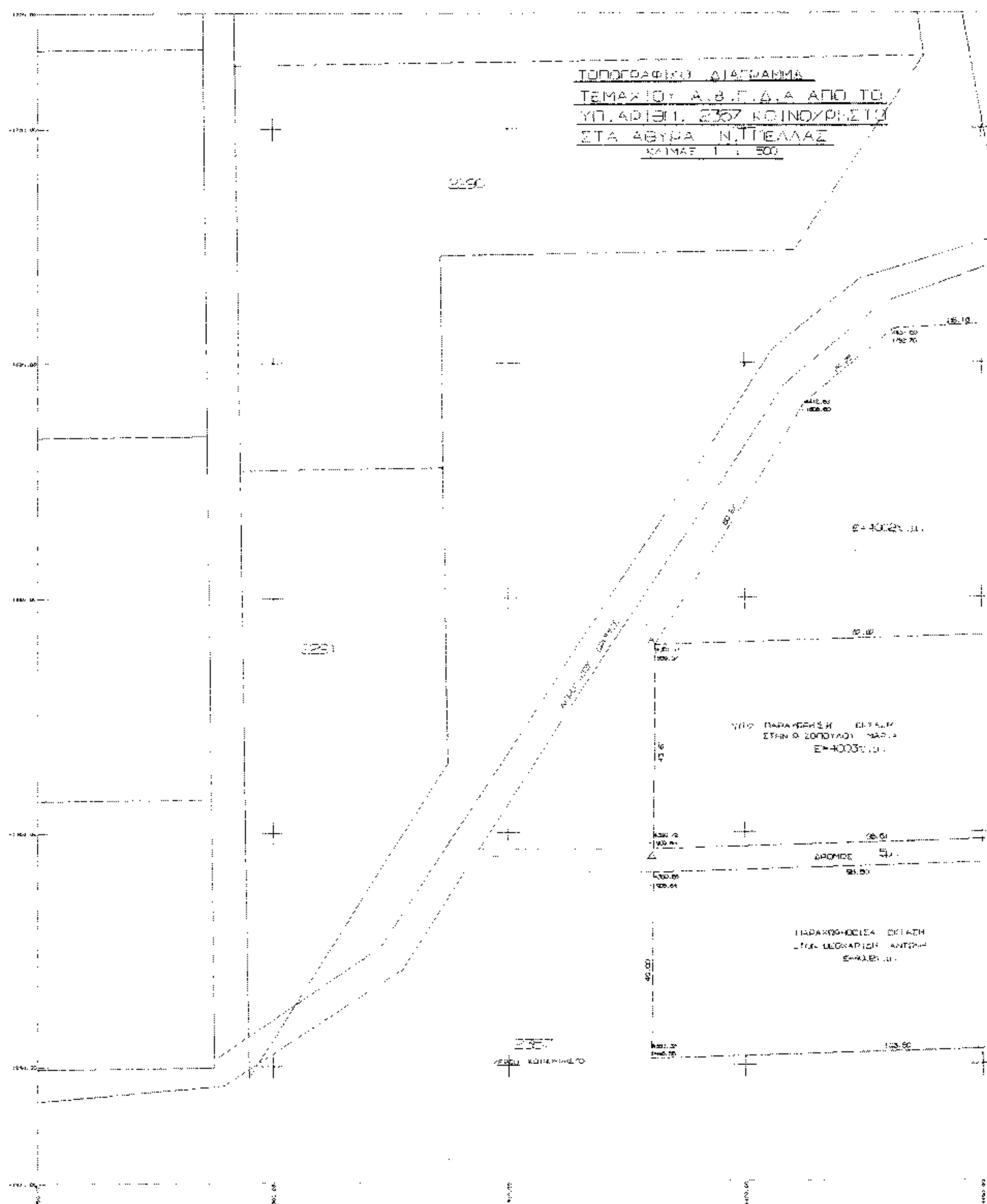
Άρθρο 2

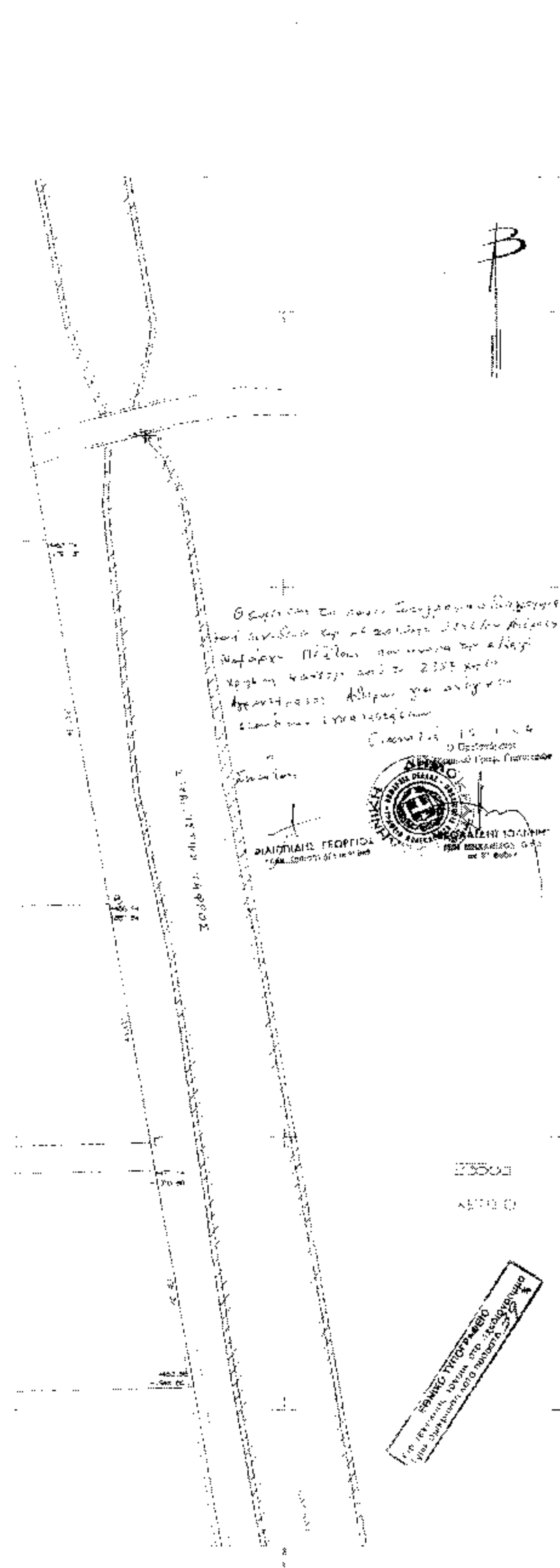
Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

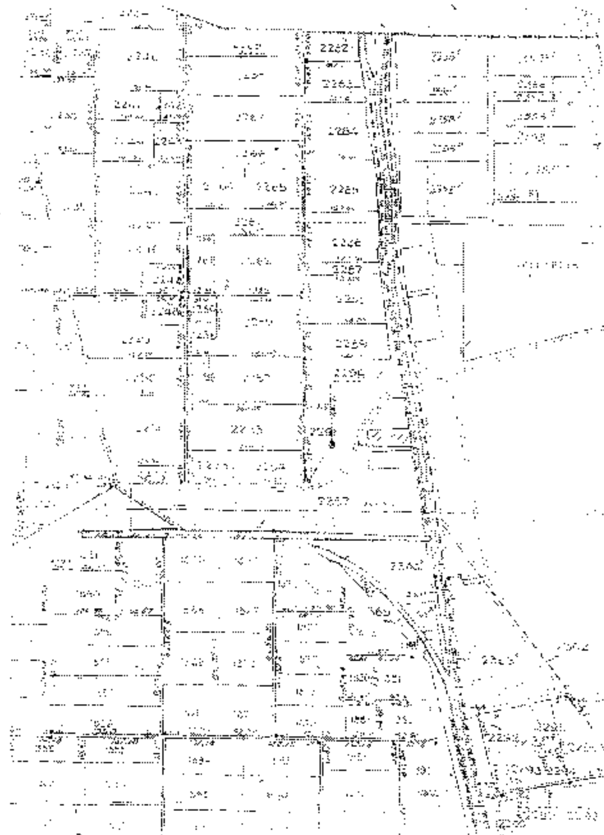
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 21 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΕΜΑΧΙΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Α ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 2357 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
ΣΤΑ ΑΘΥΡΑ Ν. ΠΕΛΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1 : 500
2290
2291
ΔΡΟΜΟΣ
2357





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004	
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΕΛΕΓΧΟΣ

Αριθ. 1791 (3)

Κύρηξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού μηδέν κόμμα εννιακοσίων δεκατεσσάρων στρεμμάτων (0,914 στρεμ.) στην θέση «Λογγάκια - Καστανίδα», Δημ. Διαμερίσματος Μαγαζιών, περιφέρειας Δήμου Παξών Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και γ) άρθρο 37.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167660/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7. Την 16676/3.11.2003 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από κυπαρίσσι από παράνομη εκχέρσωση που διαπιστώθηκε στις 13.5.2002 & 3.10.2003, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού μηδέν κόμμα εννιακοσίων δεκατεσσάρων στρεμμάτων (0,914 στρεμ.) που βρίσκεται στην θέση. «Λογγάκια - Καστανίδα», Δημ. Διαμερίσματος Μαγαζιών, περιφέρειας Δήμου Παξών Ν. Κέρκυρας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Ελαιόκτημα μεγάλης ηλικίας
ΝΟΤΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση
ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση (Γκρεμός)

Όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε, αποτελούμενης από κυπαρίσσι και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Φεβρουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΤΑΜΠΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού (0.314) στρεμ.
στη θέση" Λεσσάιικα - Καστανιδα" Δημοτικού Διαμερ.
Περιφ. Δήμου
Ν. Κερκύρας
ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλίμακα 1: 10.000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Κέρκυρα 10-2-04
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο τοπογράφημα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ( ) = 0.314 στρέμ.
ΚΕΡΚΥΡΑ 16-10-03
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΚΕΡΚΥΡΑ 2-2-04
ΚΕΡΚΥΡΑ 4-2-04
Ο
ΝΙΚΟΣ ΤΑΜΠΑΚΙΔΗΣ